

AVVISO PUBBLICO INTEGRATIVO

Roma Capitale partecipa al Bando Internazionale C40 "Reinventing Cities" edizione 2022, con i compendi immobiliari:

"ex Scuola Vertunni" (Municipio V);

"ex Stabilimento Mira Lanza" (Municipio XI).

La Fase 1 del Bando si è conclusa con la ammissione alla successiva Fase 2, di due proposte pervenute per il compendio immobiliare "ex Scuola Vertunni" e cinque proposte per il compendio immobiliare "ex Stabilimento Mira Lanza".

Con Determinazione Dirigenziale Dip. PAU rep. QI/1222/2023 del 05.07.2023 è stata approvata, per ciascun compendio immobiliare sopra richiamato, la "*Lettera di invito alla Seconda fase del bando di Roma Capitale per la presentazione della "Proposta finale", da considerarsi quale offerta vincolante*".

Con Determinazione Dirigenziale Dip. PAU rep. QI/2074/2023 del 20.11.2023 è stata concessa una prima proroga del termine per la presentazione delle "Proposte finali" di Fase 2 al 19.01.2023.

Con PEC inviata in data 18.01.2024, registrata al protocollo nel Dipartimento P.A.U. con identificativo QI 11219 in pari data, è stata richiesta una ulteriore proroga dei termini di consegna per la presentazione delle offerte.

Tale proroga appare giustificata e motivata per i motivi esposti nell'istanza e alla luce delle considerazioni a riguardo formulate dalle strutture competenti di Roma Capitale.

In ragione rilevante interesse pubblico per la rigenerazione dei suddetti siti, ormai in forte stato di degrado, per il buon esito dell'operazione e sempre in adesione al principio generale del *favor participationis*, la struttura di Roma Capitale competente riguardo il procedimento in questione, ha ritenuto opportuno e necessario prorogare ulteriormente al 29 marzo 2024 ore 12.00, il termine per la presentazione delle "*Proposte finali*" di Fase 2, riguardanti entrambi i siti denominati Ex Vertunni ed Ex Mira Lanza, ferme ed immutate le medesime condizioni e modalità prescritte nella "*Lettera di invito alla Seconda Fase del Bando di Roma Capitale per la presentazione delle Proposte di Offerta Vincolante*".

Pertanto

SI COMUNICA

che il termine per la presentazione delle "*Proposte finali*" di Fase 2, riguardanti entrambi i siti, Ex Vertunni ed Ex Mira Lanza **è stato ulteriormente prorogato al 29 marzo 2024 ore 12.00.**

Restano confermate integralmente, e quindi ferme ed invariate, tutte le altre condizioni e modalità prescritte nella "*Lettera di invito alla Seconda Fase del bando di Roma Capitale per la presentazione della "Proposta finale", da considerarsi quale offerta vincolante*" con i rispettivi allegati, "*Addendum al Regolamento di Gara della Manifestazione d'interesse*", quale parte integrante di quest'ultimo con le disposizioni per la Fase 2 di "*Offerta Vincolante*" approvata da ultimo con determinazione dirigenziale rep. QI 1222 del 05.07.2023. Tutta la documentazione sopra indicata costituisce "*Disciplinare di gara*".

Il presente "*Avviso Pubblico Integrativo*" è diffuso - ad ogni effetto di legge - mediante pubblicazione del tutto identica alle precedenti forme e canali di pubblicità sinora seguite per il procedimento in questione e quindi sul sito Reinventing Cities C40 e sul sito istituzionale di Roma Capitale

Roma, 18.01.2024

Il Direttore
Direzione Trasformazione Urbana
Arch. Paolo Ferraro

