

▼

Seleccionados los finalistas para la Segunda Fase del concurso internacional Reinventing Cities 2ª edición



Barrio del Aeropuerto (Barajas)

La Atalayuela (Villa de Vallecas)

Edificio CLESA (Fuencarral - El Pardo)

Madrid participa por segunda vez en el concurso **Reinventing Cities**, iniciativa auspiciada por la red de ciudades C40 para desarrollar proyectos demostradores en afrontar el reto de la descarbonización al que se enfrentan todas las ciudades del mundo con el horizonte puesto en 2050. La red de ciudades C40, presidida actualmente por el alcalde de Los Ángeles Eric Garcetti engloba 96 ciudades que constituyen el 25% del PIB mundial, con una población de más de 700 millones de habitantes. Con este concurso pretende impulsar proyectos innovadores que desarrollen las más ambiciosas soluciones climáticas sirviendo como referencia en el ámbito internacional para la lucha frente al cambio climático.

En esta segunda edición Madrid participa junto con otras once grandes ciudades -Ciudad del Cabo, Chicago, Dubai, Houston, Milán, Montreal, Reykjavick, Río de Janeiro, Roma, San Francisco y Singapur- en la transformación y reactivación de emplazamientos infrautilizados, tres en el caso de Madrid, todos ellos espacios vacantes de propiedad municipal: la fábrica CLESA en Fuencarral, dos parcelas industriales en el polígono empresarial de La Atalayuela en Villa de Vallecas y una parcela para vivienda protegida en el Barrio del Aeropuerto en el distrito de Barajas. Madrid se sitúa así a la primera línea de las ciudades en lucha contra el cambio climático.

A la finalización de la primera fase, el pasado 31 de mayo, se habían registrado 20 escritos de manifestación de interés, distribuidos entre los tres sitios propuestos para el concurso. Durante los meses de junio y julio han tenido lugar las deliberaciones del Comité de Selección para elegir los equipos que deberían pasar a la segunda fase de elaboración de propuestas.

De acuerdo con las bases del concurso, se constituyó un Comité de Selección con una composición muy amplia, con presencia de la red C40, las distintas Áreas municipales relacionadas con esta iniciativa, los servicios técnicos de las Juntas de Distrito implicadas, la Empresa Municipal de la Vivienda y la Asociación de promotores inmobiliarios ASPRIMA. Se contó también con asesores independientes, expertos en arquitectura, sostenibilidad ambiental, innovación y logística urbana. El comité desarrolló su tarea en tres fechas, los días 3, 6 y 7 de julio. Los resultados de esta fase del concurso se han comunicado a los equipos licitadores, y la segunda fase dará comienzo a lo largo del mes de agosto, para acompasar nuestro ritmo al resto de las ciudades implicadas.

Finalmente resultaron seleccionados dos equipos en La Atalayuela, cuatro en Barrio del Aeropuerto y otros cuatro en CLESA, que competirán entre ellos en la segunda fase del concurso. Los equipos seleccionados habrán de elaborar ahora un anteproyecto arquitectónico y un estudio de negocio que garantice la viabilidad financiera y jurídica de sus propuestas. Los resultados del concurso también han sido publicados en la página web del concurso www.c40reinventingcities.org

Los equipos finalistas son los siguientes:

La Atalayuela-Villa de Vallecas

LOGÍSTICA DEL SXXI+LA SUPERCOCINA+ ICEBERG MADRID

Representante del equipo: Gutierrez de la Fuente Arquitectos SLP

Arquitectos: Julio de la Fuente, Rafael Torrelo Fernández e Instituto Europeo de Innovación y Desarrollo Tecnológico SL

Expertos ambientales: Marcel Gómez Ferrer y GEA 21.

HI LIFE

Representante del equipo: Citylogin Ibérica SL

Arquitectos: Raúl Alonso, Grupo Civix

Expertos ambientales: Great Ecology



Barrio de Aeropuerto-Barajas



REGENERA BARAJAS

Representante del equipo: Satt Triple Balance

Arquitectos: Iñaki Alonso (SATT) y Enrique Bardají y asociados SL

Expertos ambientales: Zero Consulting

ECOLIVING

Representante del equipo: UNEXUM Limited/ FUSA (FEGAUNION S. A.)

Arquitectos: Ambitare Architectural Strategies SL

Expertos ambientales: Cundall / Seo Bird Life

MEDINESES

Representante del equipo: AEDAS Homes

Arquitectos: b720 Fermín Vázquez arquitectos

Expertos ambientales: AIGUASOL (Sistemes Avançats d'Energia Solar Tèrmica SCCL)

PETIT VILLAGE

Representante del equipo: AGVAR-AGUILAR Y VARONA ARQUITECTOS ASOCIADOS

Arquitectos: AGVAR arquitectos y Aguilar y Varona Arquitectos Asociados SLP

Expertos ambientales: Luis Ricardo Aristizábal Mejía

Fabrica Clesa-Fuencarral

CLESA +

Representante del equipo: UNEXUM Limited/ FUSA (Fegaunión SA)

Arquitectos: Ambitare Architectural Strategies SL, Foster & Partners Limited, Alejandro Baladrón

Expertos ambientales: Cundall / Foster & Partners Limited / Seo bird Life

FABRICA CIRCULAR

Representante del equipo: Fábrica Circular

Arquitectos: Lucía Bentúe, Elisa Pozo y Francisco Gómez

Expertos ambientales: ECOOO Revolución Solar SL

VAL-VERDE

Representante del equipo: Kadans Science Partner

Arquitectos: Carlos Rubio Arquitectura SLP, Ecosistema Urbano, Ale-Estudio

Expertos ambientales: ERM Iberia SAU

GdIF-RT-IEI MARGARITA SALAS

Representante del equipo: Gutierrez de la Fuente Arquitectos SLP

Arquitectos: Julio de la Fuente, Rafael Torrelo Fernández e Instituto Europeo de Innovación y Desarrollo Tecnológico SL

Expertos ambientales: Marcel Gómez Ferrer y GEA 21.