Students Reinventing Cities

Ciutat Meridiana, Barcelona

Barrio de Ciutat Meridiana, distrito de Nou Barris, Barcelona.

El ámbito de estudio se ubica en el barrio de Ciutat Meridiana, en el distrito de Nou Barris, al noreste de Barcelona. Se sitúa en los límites de la ciudad, colindante con el Parque Natural de la Sierra de Collserola, los barrios del Torre Baró y Vallbona y el municipio de Montcada i Reixac.

Es un barrio mayoritariamente residencial, con viviendas plurifamiliares que empezó a ser urbanizado en 1963. La organización del barrio, la accesibilidad y movilidad se ve muy condicionada por la topografía al pie de la montaña.

Ciutat Meridiana presenta altos niveles de vulnerabilidad. Los indicadores sociales y económicos revelan desigualdades importantes, como altos índices de desempleo, bajo nivel de educación de la población, baja renta familiar, vulnerabilidad residencial, infravivienda y deficiencias en los espacios abiertos.

Se caracteriza por ser un barrio de viviendas periférico y monofuncional y se espera que los concursantes desarrollen propuestas que: (1) promuevan la ciudad mixta, fortaleciendo las actividades de soporte a la vida cotidiana, la generación de empleo local, así como el fomento del comercio y la economía de proximidad; (2) mejoren la integración del barrio en su entorno urbano, trabajen los límites y las puertas de entrada a Collserola y el acceso de los ciudadanos a esta zona natural; (3) mejoren la accesibilidad, entendida desde una perspectiva global, fomentando la igualdad de oportunidad de acceso a los espacios y servicios públicos, como también a la participación activa en la sociedad.

De manera general se aportarán nuevas ideas y soluciones innovadoras que promuevan una ciudad más inclusiva y mixta para hacer frente a la segregación social y la crisis medioambiental, económica y energética.



Fuente: Pla de Barris de Zona Nord 2021-2024

Superficie del sitio

35,50 hectáreas

Informaciones claves

11.152 habitantes; 33,3% de población extranjera; 7,8% de la población con estudios universitarios; 12% de la población en edad laboral sin trabajo. (datos de julio de 2022)

Principales expectativas

(1) Mixticidad de usos y fomento a la economía de proximidad. (2) Generación de empleo local y estrategias de activación de los locales vacíos con comercio y servicio de proximidad; (3) Integración del barrio y la comunidad en el entorno urbano, así como con el Parque Natural de Collserola; (4) Mejora de la accesibilidad física, ambiental y social; (5) Mejora funcional y medioambiental de los espacios residuales urbanos y espacios entre los bloques; (6) Trabajo comunitario y cohesión social.

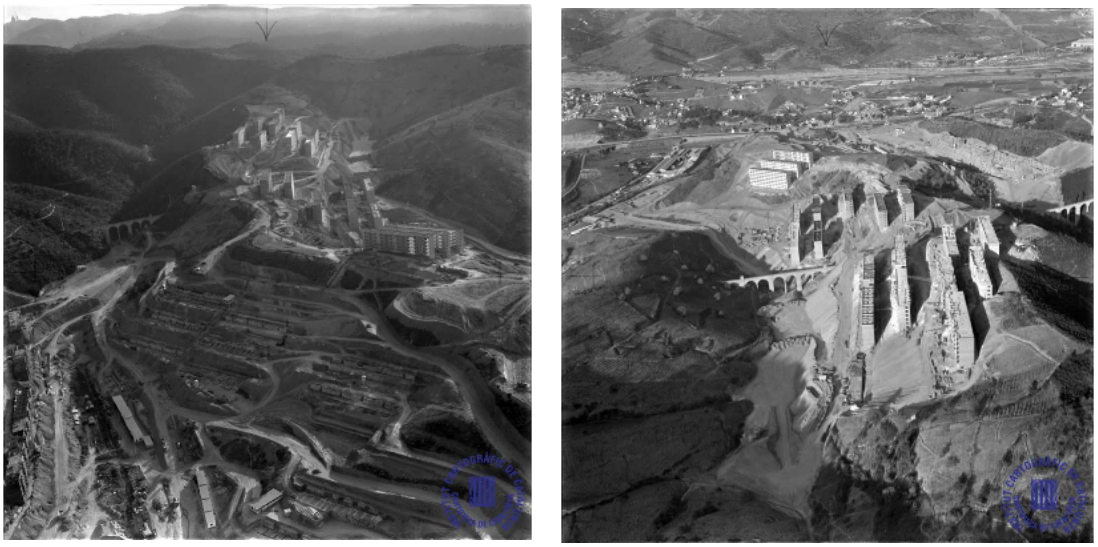
Presentación del sitio y expectativas de regeneración



Figura 1: Fotofrafía aérea de Ciutat Meridiana
Fuente: Ayuntamiento de Barcelona

En Barcelona, los polígonos de vivienda masiva van evolucionando en distintas tipologías y culminan en el período de máxima inmigración entre los años 1952 y 1975. En esta época, los grandes conjuntos son construidos en base a la ciudad funcional, la estandarización de la unidad de vivienda como estrategia de eficiencia económica y la adopción de una composición repetitiva y seriada de bloques aislados y con espacios de gran extensión entre ellos destinados a área verde. Esta tipología trae como consecuencia la desarticulación con el resto del tejido urbano, poca definición del espacio público, falta de equipamientos e infraestructura colectiva.

En este contexto se aprobó en 1963 el Plan Parcial de Font Magués, que da origen al barrio Ciutat Meridiana, originalmente para 15.000 habitantes y 4.000 viviendas distribuidas en distintas tipologías de bloques y torres. El terreno se caracterizaba por grandes pendientes, humedad, ubicación al límite de Barcelona y desconexión con el resto del municipio, y los equipamientos tardarían varios años en concretarse.



Figuras 2 – 3: Fotografías del origen del barrio
Fuente: Archivo del Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Cabe destacar algunas de las características socioeconómicas de la población que revelan sus vectores de vulnerabilidad y desigualdad: (1) elevado porcentaje de personas nacidas en el extranjero, un 33,3%, siendo el 22.2% en la ciudad de Barcelona, con mayor presencia de las nacionalidades hondureña, marroquí y paquistaní; (2) bajo nivel formativo, con sólo 18,3% de personas que han cursado el bachillerato, siendo un 25,1% en Barcelona, un 7,8% con estudios universitarios o ciclos formativos de grado superior y 69,1% sólo disponen de estudios obligatorios, siendo un 37,8 % en el resto de la ciudad; (3) baja renta media por persona y hogar y 12% de la población activa del barrio desempleada, (4) fuerte presencia de ocupación de viviendas vacantes, elevado índice de desahucios, existencia de edificios en situación de infrahabitabilidad y varios problemas en las comunidades con los elementos y espacios comunes.



Figura 4: Gráfico comparativo de indicadores
Fuente: Pla de Barris de Zona Nord 2021-2024 (datos de diciembre de 2020)

En cuanto a la composición interna del barrio, se puede determinar que hay dos grandes zonas: una zona baja de carácter cívico y comercial, en que la Plaza Roja y Plaza Verda se definen como los espacios jerárquicos que trascienden al barrio mismo, en donde se encuentran el comercio y los equipamientos más importantes de Ciutat Meridiana, Vallbona y Torre Baró; y la zona alta, mayormente residencial que se configura en base al bloque lineal posado en terrenos con grandes pendientes, y donde más recientemente se conformó otra centralidad con el acceso al metro, que se complementa con una serie de espacios públicos y otros equipamientos.

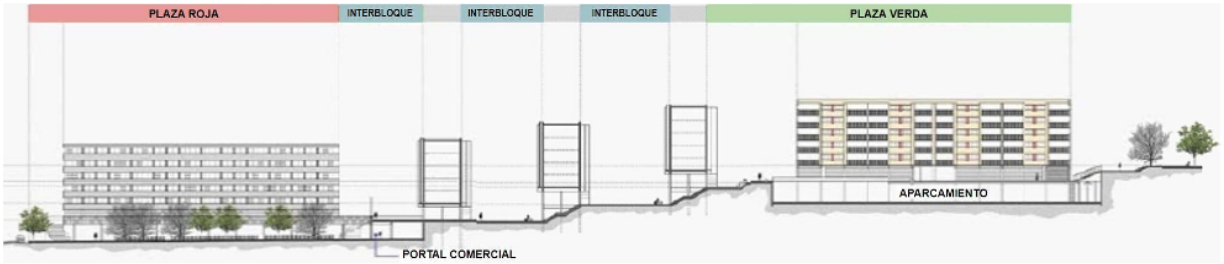


Figura 5: Sección longitudinal de la zona baja de Ciutat Meridiana
Fuente: Castro Mellado, J.L., (2017)
Espacio público en polígonos de vivienda: Montbau y Ciutat Meridiana.



Figuras 6 - 7: Fotografías de la zona cívica y comercial del barrio
Figuras 8 - 9: Fotografías semi aérea de Ciutat Meridiana
Fuentes: Ayuntamiento de Barcelona, Pla de Barris de Zona Nord 2021-2024 y https://www.bing.com/maps

En relación a la oferta de transporte público, Ciutat Meridiana se conecta a los barrios vecinos, Barcelona y área metropolitana por medio de redes de autobuses, tren (Rodalies de Catalunya - estación Torre Baró) y metro línea 11. Referente a la accesibilidad, se han llevado a cabo recientemente acciones que pretenden mejorar la dotación de itinerarios accesibles y de la conectividad en los barrios y entre ellos, como la construcción de escaleras mecánicas y ascensores.

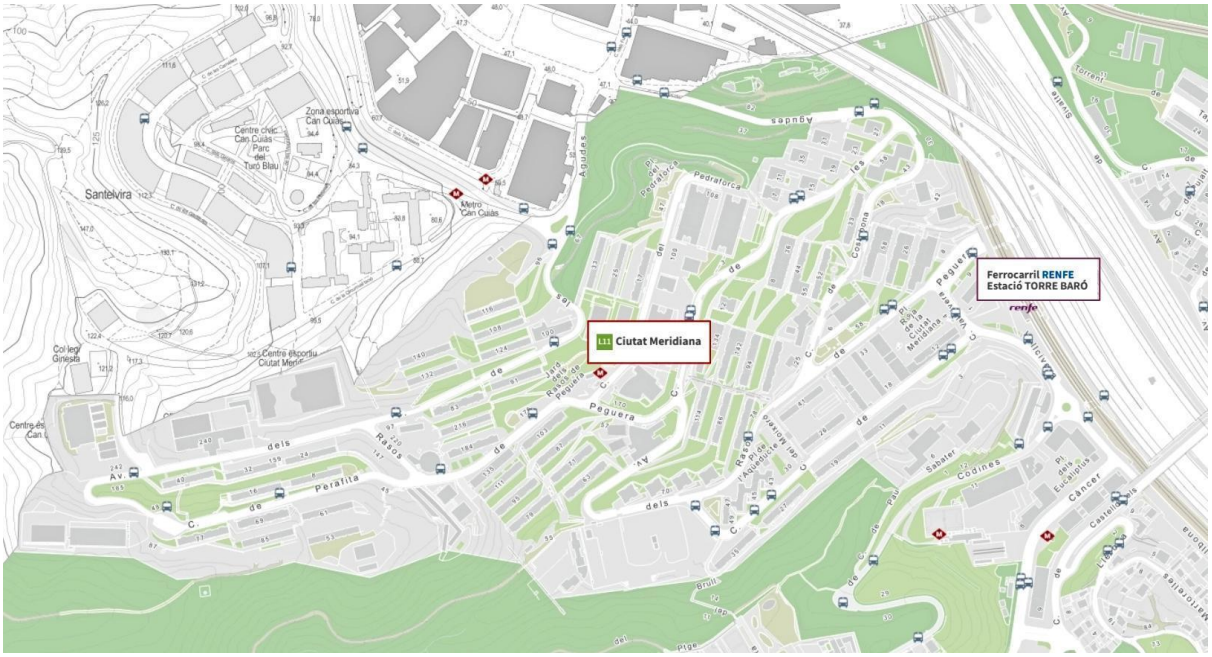


Figura 10: Estaciones de transporte público
Fuente: www.barcelona.cat






Figuras 11-14: Fotografías de elementos de accesibilidad y movilidad
Fuente: Ayuntamiento de Barcelona

La ubicación del barrio, su historia, el modelo de urbanización y las características socioeconómicas de la población son determinantes para la elección de Ciudad Meridiana como objeto de estudio. A pesar de que en cifras globales Barcelona se caracteriza como ciudad compacta y que fomenta la proximidad, con mixticidad de usos y con un buen sistema de transporte público, se pueden encontrar diferencias entre sus distintos barrios.

Las propuestas deben promover un barrio de uso mixto que acoja la actividad y la vivienda y que ofrezca una buena calidad ambiental y un equilibrio satisfactorio entre los usos. También deben incluir instalaciones y servicios tanto para los habitantes de ese barrio como para los de los barrios circundantes. Esto ayudará a reducir la necesidad de desplazarse y, por lo tanto, reducirá las emisiones de CO_2, en consonancia con el concepto de «ciudad de quince minutos».

Con este concurso se busca que los estudiantes propongan estrategias y propuestas concretas dentro del ámbito de estudio que potencien la comunidad y vida local, regenerando Ciutat Meridiana en un barrio más multifuncional, corrigiendo las deficiencias que se han producido en relación con el modelo urbano y la vida cotidiana del barrio, fomentando un barrio más cercano, más accesible y más humano por medio de las siguientes acciones:

- Promover la mixticidad de usos, impulsando la economía social y sostenible, así como el comercio de proximidad.
- Regenerar el barrio dentro de un cambio de modelo urbano, integrando la variable climática en todos los procesos de transformación y gestión de la forma urbana, aumentando el verde, permeabilizando la ciudad y liberando el espacio ocupado por el vehículo privado.
- Mejorar la conectividad y la accesibilidad entre barrios y dentro del mismo barrio.
- Fortalecer el carácter medioambiental del barrio trabajando la funcionalidad y aspectos ecológicos de los espacios públicos y entre bloques, así como los espacios de contacto y acceso al Parque de Collserola, por medio de la implementación de actividades ambientales y recreacionales.
- Integrar los sistemas de producción local de energía renovable en los edificios y los espacios públicos.
- Incorporar la inclusión y la diversidad cultural y de origen en todos los ámbitos de la vida comunitaria, fortaleciendo la cohesión social como objetivo irrenunciable para crear una ciudad más justa, inclusiva, sostenible y resiliente.







Figuras 15-18: Fotografías de planta baja comercial, espacios públicos y entre bloques, y vista del Parque de Collserola
Fuente: Ayuntamiento de Barcelona

Prioridades climáticas y desafíos ambientales de Barcelona

La ciudad está comprometida con un modelo de ciudad mixto, eficiente y compacto que mejore la calidad de vida de sus ciudadanos. Los criterios de planificación se basan en la búsqueda de soluciones sostenibles a los aspectos urbanos, socioeconómicos y medioambientales. Esto significa que desde el principio es necesario introducir en la planificación criterios para aumentar y diversificar los espacios verdes urbanos, dotar al tejido urbano de multifuncionalidad creando nuevas centralidades, disminuir la movilidad forzada de los ciudadanos y aprovechar el transporte público, y aumentar la eficiencia energética y el ahorro de agua.

Además de los objetivos de reducción de emisiones, los equipos deben enfrentarse a los siguientes principales problemas ambientales: efectos relacionados con el cambio climático, como las olas de calor y las noches tórridas, las fuertes lluvias, la sequía y la pérdida de biodiversidad.

Barcelona quiere recuperar sus barrios y calles para los vecinos, generando espacios públicos para compartir, socializar y disfrutar. Para trazar el futuro, se plantea poner en marcha múltiples actuaciones que transforman el espacio público, reducen el aparcamiento y ejemplifican un nuevo modelo de ciudad. Una ciudad regenerada que fomenta la creación de espacios de encuentro reactiva la economía de proximidad impulsa la vida de barrio.

A continuación, llamamos a los puntos más representativos a trabajar en el marco del concurso para el desarrollo sostenible de la ciudad de Barcelona:

- Consolidar una red peatonal y crear una infraestructura verde.
- Generar espacios de encuentro y fomentar la interacción ciudadana y de barrio.
- Reactivar el tejido económico y comercial de proximidad.
- Maximizar la introducción de la naturaleza y la permeabilización de la superficie urbanizada.

- Mejorar la conectividad del barrio con la ciudad y con dentro del mismo barrio, promover más actuaciones de mejora de la accesibilidad a nivel edificios y espacios públicos.
- Potenciar la relación del barrio y sus límites con el parque natural protegido de Collserola, crear espacios funcionales y fomentar el uso público.
- Potenciar los beneficios de la mixticidad cultural del barrio.
- Pensar la ciudad desde el ámbito de la perspectiva de género, como la iluminación del espacio público o la vigilancia pasiva generada por las personas en la calle que producen sensación de seguridad.
- Fomentar el uso de los locales situados en planta baja para conseguir una calle más activa y segura para todas, así como la mixticidad de sus usos que permita que las necesidades de las personas del barrio puedan resolverse en un radio de menos de 15 minutos caminando de sus casas.

Plan de Emergencia Climática 2018-2030

En 2018, Barcelona lanzó un Plan Climático riguroso, integrado y ambicioso, con dos compromisos y objetivos principales para 2030:

- Reducir los niveles de emisión equivalente de CO2 de la ciudad en un 40% per cápita en comparación con los de 2005.
- Incrementar el espacio verde urbano en 1,6km² es decir, 1km² por cada residente actual.

Los cuatro ejes clave del Plan son la mitigación, la adaptación, la acción ciudadana y la justicia climática. Se centra en las personas, porque el cambio climático afecta directamente a la salud y la calidad de vida de los ciudadanos. El Plan Busca transformar la ciudad de manera integral para afrontar los riesgos y convertirlos en oportunidades, acelera la eficiencia, la renovación y la introducción de energías renovables para que nos adaptemos mejor. Lo aborda a través de un proceso de coproducción y participación con los vecinos de la ciudad.

Reglamentos urbanísticos específicos y otros planes

Originalmente, los suelos de Ciudad Meridiana estaban destinados íntegramente a la construcción de viviendas. Fueron muchos los años que pasaron y muchas las protestas vecinales hasta que se construyeron los equipamientos necesarios para la cantidad de personas que allí viven. En la actualidad, los datos reflejan un uso mayoritariamente residencial. Suelo residencial 40.2% (clave 18) - Suelo de equipamientos 15.6% (clave 7) - Suelo de parques urbanos 15.4% (clave 6).

Concretamente, en el caso de Ciutat Meridiana tres son los retos en relación con la planificación urbanística que tiene pendientes:

- Resolver la situación de los espacios entre bloques, actualmente titularidad de las comunidades de propietarios, lo que genera bastantes distorsiones a la hora de realizar intervenciones (limpieza, obras, mantenimiento, ocupación con aparcamiento etc.)
- Llevar a cabo las modificaciones oportunas para destinar suelo que permita construir los equipamientos pendientes.
- Mejorar la relación con el Parque Natural de Collserola.

Se invita a los concursantes a repensar el planeamiento urbanístico para dar solución a las necesidades de las personas que viven en los territorios. Ciutat Meridiana es un barrio monofuncional y es posible que la solución a algunas de sus problemáticas se encuentre en el cambio de uso de los suelos del barrio, favoreciendo la mixticidad de usos y fomentando la utilización de la calle por parte de los vecinos.

Para información específica sobre el planeamiento urbanístico de Barcelona, favor consultar la plataforma online.

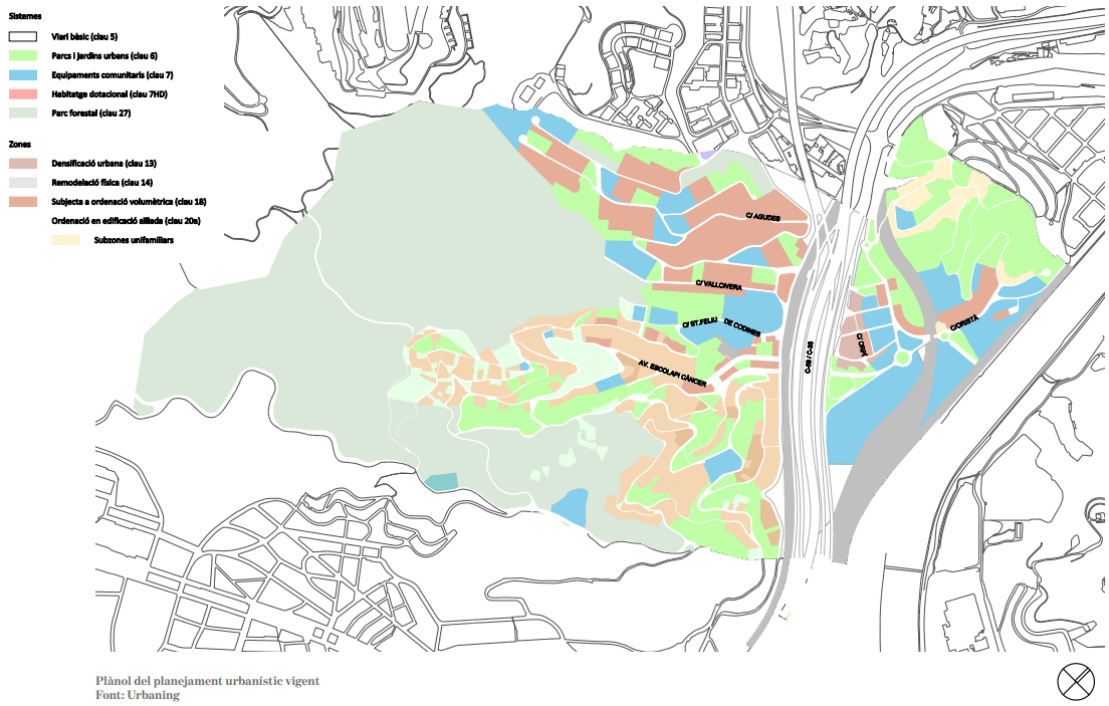


Figure 19: Mapa de planeamiento urbanístico
Fuente: Pla de Barris de Zona Nord 2021-2024

A continuación, recopilamos las estrategias urbanas vigentes más destacables a tener en cuenta para el diseño de las propuestas. Estos planes urbanos definen los valores y objetivos de la ciudad para los próximos años:

Medida de Gobierno *Superilla Barcelona* - Estrategia de regeneración urbana

Esta medida de gobierno recoge las acciones para rehacer y reprogramar la ciudad con el objetivo de convertirla en un lugar más habitable en el que la vida de todas las personas se desarrolle en total plenitud preservando su carácter y la identidad. Las principales estrategias de esta medida de Gobiernos son: Justicia social, Emergencia climática, Habitabilidad, Impulso económico, Memoria y paisaje, Urbanismo y economía.

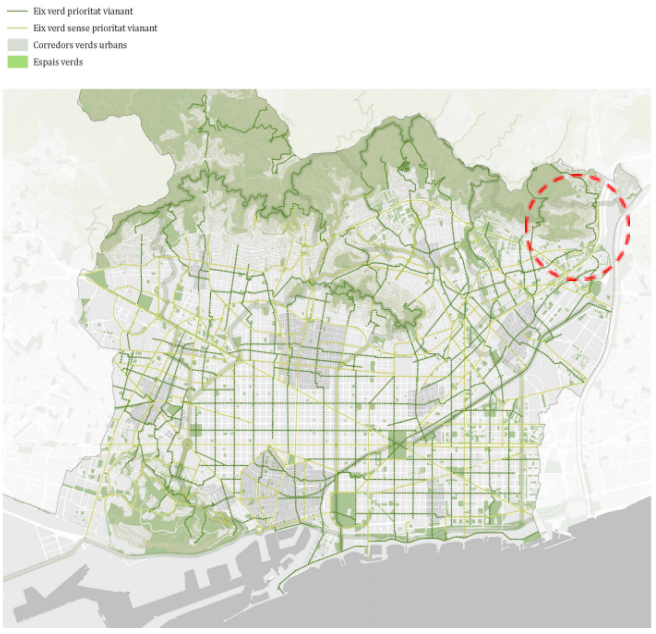


Figura 20: Mapa de ejes y espacios verdes
Fuente: Mesura de Govern Superilla Barcelona - Estrategia de regeneración urbana 2021

Plan de Barrios Zona Norte 2021-2024

El Plan de Barrios es una herramienta para entender la realidad plural del territorio, donde podemos encontrar un análisis meticuloso y también proyectos concretos que resuelven las necesidades de las personas que allí viven. El Plan tiene objetivos múltiples que aspiran a transformar cuestiones clave en los ámbitos de la educación y la salud pública, los derechos sociales, la equidad de género y la acción comunitaria, la vivienda, la ocupación, la impulso económico y la economía social, el espacio público y la accesibilidad y la sostenibilidad ambiental y la emergencia climática.





Figuras 21-22: Fotografías del Plan de Barrios
Fuente: Pla de Barris de Zona Nord 2021-2024

Programa de regeneración urbana

El Programa de Reneración Urbana de Barcelona (PRU) es una estrategia de actuaciones para mejorar las condiciones de habitabilidad urbana en entornos de proximidad. El PRU parte de un planteamiento integral del metabolismo urbano para afrontar la complejidad de la renovación urbana y trascender las consideraciones habituales de la rehabilitación integral (mejoras en habitabilidad, accesibilidad y eficiencia energética).

El objetivo final es la mejora de las condiciones de habitabilidad del parque de viviendas (priorizando los barrios más vulnerables) y afrontar conjuntamente la transformación de la vivienda y su entorno, considerando la múltiple dimensión de la sostenibilidad.

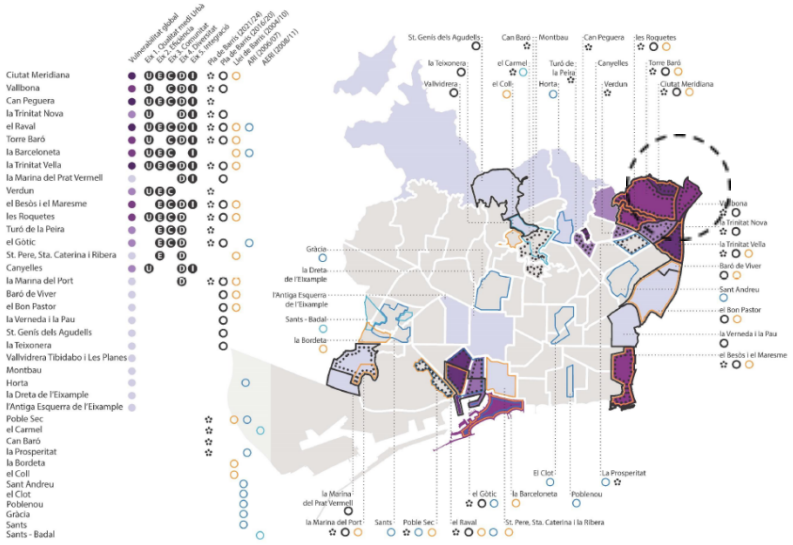


Figura 23: Mapa de vulnerabilidad global
Fuente: Programa de regeneración urbana

Plan Especial de Protección del Medio Natural y del Paisaje del Parc Natural de la Serra de Collserola (PEPNat)

El Plan ordena y regula los usos y las actividades de acuerdo con los objetivos del Parque Natural de protección, conservación y mejora del patrimonio natural y de los valores geológicos, biológicos, ecológicos, paisajísticos, etnológicos, agrícolas y culturales de este espacio natural.

Con la potenciación de las actividades agropecuarias se quiere encontrar un punto de equilibrio donde, en base a la protección del territorio, sus ecosistemas y sus valores ambientales se puedan generar actividades que creen riqueza y que contribuyan a la gestión y preservación del parque.

La conexión del barrio con el medio natural se da de forma directa, ya que colinda con el parque de Collserola.

Requisitos de idioma

Se invita a los alumnos a que presenten propuestas en español, catalán o inglés.