Students Reinventing Cities

Pasajes y pasos cubiertos de Ciutat Vella, Barcelona

08001 Barcelona

Ciutat Vella es un distrito situado en el corazón de Barcelona que **enmarca la historia de la antigua ciudad amurallada** hasta 1859 y, actualmente, está rodeado por L'Eixample de Cerdà, el puerto, las playas y el mar. Este distrito se encuentra en el sudeste de la ciudad de Barcelona.

Las propuestas deben **analizar los espacios definidos por pasajes y pasos cubiertos**, con el objetivo de **identificar aquellos que actualmente se encuentran en una situación de degradación** a causa de usos secundarios y marginales. A pesar de estar en el centro de la ciudad, muchos de estos espacios se han convertido en rincones abandonados, poco accesibles y carentes de salubridad y seguridad, sobre todo durante la noche.

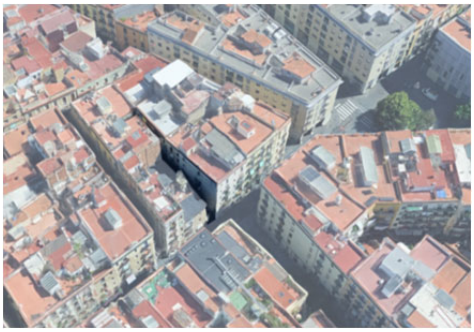
A través del **diseño de elementos y otras estrategias**, las propuestas deberán mejorar el espacio físico, así como promover nuevos usos que mejoren las dinámicas actuales. Por **pasajes** entendemos los **corredores estrechos entre dos calles** que a menudo tienen un fuerte carácter comercial, pero también pueden ser espacios vacíos o residuales. En cambio, los **pasos cubiertos** son el resultado de **la construcción de edificios por encima de la calle**, lo que limita la percepción del espacio público.

En Ciutat Vella hay varios **tipos de pasajes:** algunos son caminos que han quedado **interrumpidos** (c/ del Malnom), otros se han utilizado para **diferentes negocios** (pasaje del Crèdit, pasaje del Rellotge), los hay relacionados con la **industria y el transporte de mercancías** (pje. Sert, c/ de Sant Vicenç, c/ Tallers, pje. Bernardí Martorell). Algunos de los pasajes y pasos cubiertos que encontramos en el distrito se localizan en el **barrio del Raval**, antigua **nueva ciudad** que, en el pasado, quedaba entre la primera y la segunda muralla. Por este motivo se instalaron la mayoría de las **casas fábrica** y el barrio se fue convirtiendo en una **zona de crecimiento,** donde se crearon diferentes pasajes y pasos cubiertos.

Un caso diferente es el del barrio de la **Barceloneta**, que se **diseñó** de forma integral en **1718, siguiendo una trama urbana regular** para acoger a la población desplazada debido a la construcción de la Ciutadella. Más adelante, se planteó la **construcción de pasos cubiertos** en la calle Almirall Cervera. Estas estructuras, **más modernas** que las del resto de los barrios del distrito, fueron **levantadas entre 1950 y 1970**, lo que les otorga **características físicas distintas** a las de otros pasajes y pasos cubiertos de la zona.

El área del proyecto no está definida específicamente, porque uno de los objetivos del concurso es **detectar los espacios con más necesidad de intervención.**

Las propuestas deben contribuir a la mejora **del espacio público transformando las realidades actuales inadecuadas a otras futuras**, teniendo en cuenta el **alta densidad** de la zona y el fuerte legado histórico del distrito de Ciutat Vella.





Figuras 1 y 2: Vista aérea y terrestre en la calle del Malnom Fuente: Google Earth

Aproximación al lugar:

- **Zona de estudio:** Distrito de Ciutat Vella.
- **Espacios de intervención:** Pasos cubiertos, pasajes o rincones. Las propuestas tendrán que trabajar sobre **espacios puntuales** —pasos cubiertos y pasajes—, pero deben ser conscientes del impacto que tendrán en su **entorno urbano**. Asimismo, podrán aprovechar los espacios colindantes para potenciar el proyecto.

Datos clave del área de estudio:

- **Población:** 111.262 habitantes, frente a los 1,6 millones de habitantes en Barcelona.
- **Densidad:** 25.689 personas/km^2, frente a las 16.339 personas/km^2 de media en Barcelona.
- **Renta media por persona:** 12.832 €, frente a los 16.750 € en Barcelona.
- **Diversidad social:** El 54% de población extranjera, frente al 13,8% de media en Barcelona.

Áreas prioritarias y principales objetivos:

El proyecto deberá incluir propuestas centradas en los siguientes aspectos:

- **Mejorar la conexión y la visibilidad** de estos espacios para dotarlos de actividad.
- **Crear espacios públicos salubres y seguros** que, a su vez, mejoren la eficiencia energética y la ventilación del tejido urbano.
- **Mantener y poner en valor el pasado histórico** de Ciutat Vella.
- Buscar nuevas soluciones para **integrar espacios verdes, permeables y sostenibles**.



Figura 3: Vista aérea del emplazamiento de estudio Fuente: Google Earth



Figura 4: Vista aérea de detalle de una parte del tejido de Ciutat Vella Fuente: Google Earth

Evolución histórica

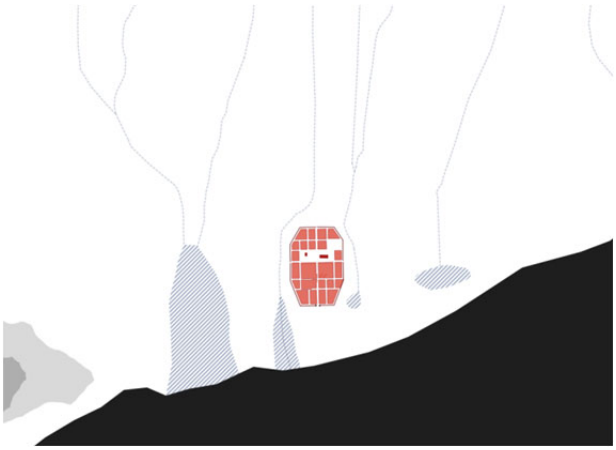
Para entender el pasado de Ciutat Vella, es esencial conocer las distintas etapas y transformaciones que la han llevado a su situación actual.

Comenzamos con la muralla romana de la Barcelona antigua, Barcino. En el siglo I a. C. se fundó la ciudad y se construyó la primera muralla, que se fue ampliando en los siguientes siglos.

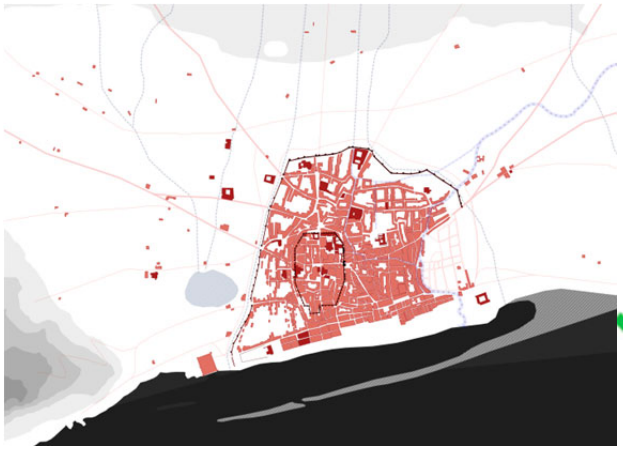
Más adelante, gracias al crecimiento comercial y demográfico de Barcelona, surgió la **primera expansión medieval** en el siglo XIII, cuando se ampliaron las murallas. En esta etapa, la riera de la Rambla se convirtió en un límite natural y en la zona del Rec Comtal todavía no se construyó muralla.

Poco después, el crecimiento urbano continuó y dio lugar a la **segunda expansión medieval** en el siglo XIV, extendiendo la muralla para abarcar nuevas zonas, como el Raval. Es por esto que, pese a ser un barrio de Ciutat Vella, se le denomina de la ciudad nueva de la antigua ciudad.

Finalmente, en el siglo XIX, las murallas medievales, que limitaban el crecimiento urbano, fueron demolidas. Esto permitió la construcción de **L'Eixample** de Cerdà, dejando el corazón de Barcelona como el distrito de Ciutat Vella.



Plano de Barcelona en el año 14 a. C.



Plano de Barcelona en el año 1300.



Plano de Barcelona en el año 1400.



Plano de Barcelona en el año 1920.

Figura 5) Expansión de Ciutat Vella Fuente: Museo de Historia de Barcelona

El **Plan Cerdà** responde y da solución a grandes necesidades que tenía la ciudad, no solo en cuanto a mayor espacio para el crecimiento urbano, sino también a las malas condiciones de vida dentro de la ciudad amurallada, incluyendo los problemas de salubridad.

Desde ese momento, las múltiples propuestas de reforma en este distrito han sido muy variadas, algunas de carácter haussmaniano y otras de tipo regeneracionista o conservacionista. Entre estas reformas, se contemplaba tanto la modificación de la trama urbana para abrir **nuevas vías de circulación rectilíneas** —como la **Vía Layetana**—, como la **reconstrucción de edificios** y la **creación de nuevos espacios que imitan la trama medieval** —como en el caso de la **plaza Sant Felip Neri—**.

Más recientemente, las reformas e intervenciones urbanas —bajo las ordenanzas del **PERI del Raval**— han trabajado con el esponjamiento de la trama urbana con **nuevos equipamientos** o la creación de plazas en lugares estratégicos —reflejo de ello son la construcción del **MACBA** y los espacios abiertos adyacentes, así como la apertura de la **Rambla del Raval—**.

Como podemos ver, hay muchas formas de intervenir en un espacio urbano histórico. Actualmente, algunas de las intervenciones que se han llevado a cabo en Ciutat Vella —como la reforma de **las Ramblas**— se están haciendo bajo el **Plan de Barrios**, un ambicioso programa que busca atender tanto a necesidades urbanas como sociales y económicas.

En relación con el urbanismo, las reformas urbanas en el distrito se han centrado en la **creación de nuevos equipamientos, plazas y espacios verdes públicos**; la intervención y ampliación de los espacios para peatones, así como el fomento de la movilidad sostenible; la restauración de edificios patrimoniales y la mejora de las infraestructuras de saneamiento e iluminación para conseguir **espacios más salubres y seguros**.

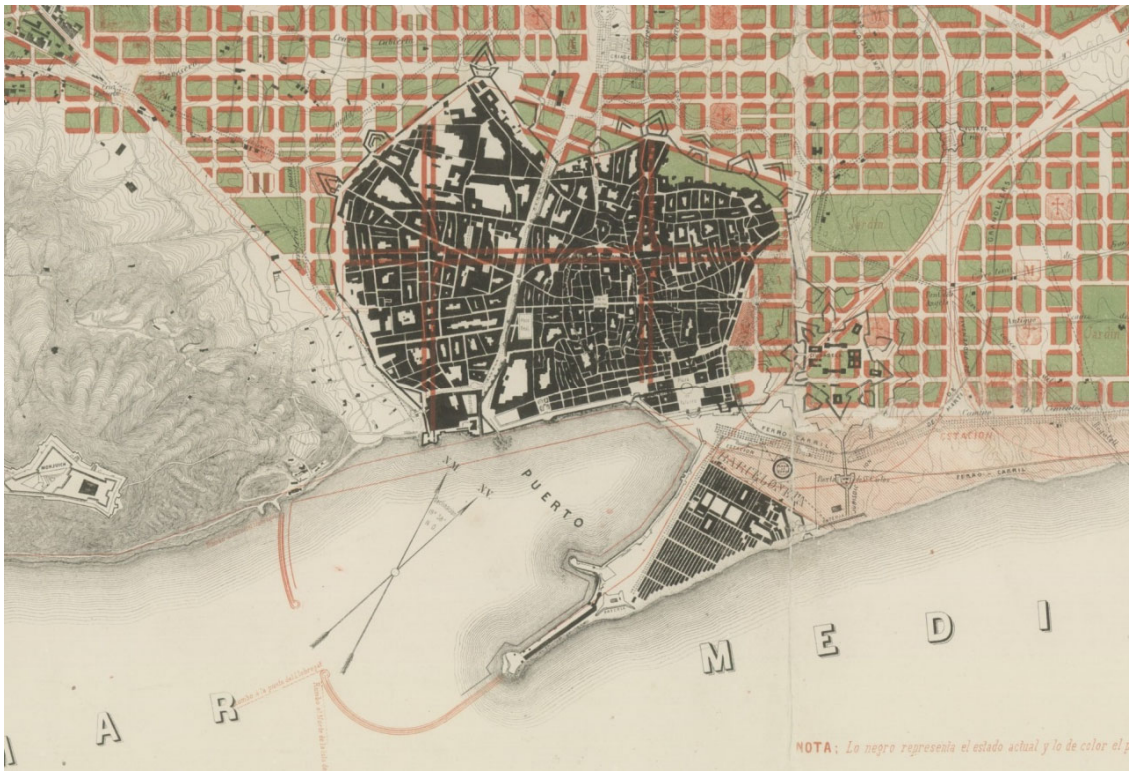


Figura 6) Plano de Barcelona y sus alrededores. Fuente Archivo histórico de Barcelona

Descripción del espacio urbano

La morfología del distrito responde al **proceso histórico** de una ciudad que ya ha cumplido dos mil años. Y esto se refleja en una trama urbana con **calles angostas, discontinuidades, intersecciones de todo tipo, espacios residuales, plazas irregulares…**

Con las normativas urbanas actuales, la mayoría de las calles y espacios del distrito de Ciutat Vella no serían ni siquiera imaginables. Sin embargo, muchos de estos espacios y plazas son rincones que nos gusta recorrer, que nos **cuentan historias del pasado** y nos maravillan por su arquitectura.

Este concurso busca recopilar ideas para **mejorar la situación** de dichos espacios. Para ello es imprescindible saber valorar las virtudes de este espacio urbano, pero también **reconocer los espacios más complejos y problemáticos**: callejones sin salida, esquinas, pasos cubiertos, porches…

La tipología angosta e irregular de las calles genera espacios muy sombríos, con recovecos, esquinas y espacios urbanos que pueden resultar poco seguros o en los que se acumula suciedad.

Este concurso quiere dar salida y buscar alternativas de mejora urbana a través de la **intervención en los pasos cubiertos y pasajes**.



Fotografías históricas del pasaje de Bernadí Martorell (1934) y del pasaje entre c/ Basea y c/ Tarongeta (1908)



Fotografías de las calles dels Pescadors, de la Volta dels Tamborets, de la Volta d'en Colomines y de les Penedides.

Recientemente, desde el distrito, se ha llevado a cabo una **identificación detallada de los pasos cubiertos y algunos pasajes**, que se han clasificado en **públicos y privados**. Se están planteando diferentes intervenciones para la mejora de estos pasos cubiertos y pasajes.



Figura 7) Identificación de los pasos cubiertos y pasajes | Ayuntamiento de Barcelona

Prioridades climáticas y ambiciones ambientales

Barcelona es una ciudad costera del mar Mediterráneo limítrofe con la sierra de Collserola y los ríos Besòs y Llobregat. Las condiciones ambientales son las propias del clima mediterráneo y establecen nuestros principales retos climáticos: olas de calor, noches calurosas, lluvias torrenciales, pérdida de biodiversidad y sequía.

La ciudad está comprometida con el bienestar de su ciudadanía. Por esto, las nuevas propuestas urbanas deben apuntar hacia una **ciudad multifuncional, eficiente y compacta** que mejore la calidad de vida de sus ciudadanos y ciudadanas. En consecuencia, los criterios de planeamiento buscarán **soluciones sostenibles en los aspectos urbano, socioeconómico y ambiental.**

Barcelona aspira a devolver los barrios y las calles a sus vecinos y vecinas, creando **espacios públicos para compartir, socializar y disfrutar**. Por este motivo, una regeneración de la ciudad debe contemplar la incorporación de espacios de encuentro seguros, el impulso de economías locales y la promoción de la vida de barrio.

Así, se alienta a todas las personas participantes a buscar soluciones creativas que sean sensibles con la población, pero también con el clima y los recursos energéticos. En definitiva, que reflejen una ambición climática a través del urbanismo y la arquitectura.

En el marco de un desarrollo sostenible para Barcelona y en el contexto de Ciutat Vella, los puntos más representativos en los que hay que trabajar son:

- Consolidar una **red de calles limpia y segura**.
- Crear **espacios de encuentro** y alentar la interacción entre ciudadanía y barrios.
- **Reactivar el comercio** y el tejido económico locales.
- Buscar soluciones de integración de **infraestructura verde**.
- Mejorar la **accesibilidad** del espacio público.
- Enriquecerse de la **diversidad cultural** de los barrios.
- Pensar la ciudad con **perspectiva de género**.
- Incentivar y promover usos de la calle que consoliden un espacio público seguro, con **mixticidad de usos** y que garanticen a la población cubrir sus necesidades a **15 minutos** andando desde sus casas.
- Aumentar la resistencia ante fenómenos meteorológicos extremos y ofrecer **refugios climáticos**.

Normativa urbanística específica y otros planes

Debido a la singularidad urbana del distrito, Ciutat Vella cuenta con múltiples ordenanzas y planes urbanísticos, como, por ejemplo, el **Plan de Barrios** y el **Programa de Espacios de Proximidad e Interiores** (PEPI), que busca renovar espacios desaprovechados en todos los barrios de la ciudad para hacer emerger el verde y beneficiar la salud de los vecinos y vecinas con el fin de reducir el impacto del calor en el actual contexto de cambio climático.

La situación urbanística de estos ámbitos debería replantearse con el objetivo de mejorar la conexión con los tejidos circundantes, sin perder su carácter histórico. Las zonas existentes deben rediseñarse para alinearse con la visión de la ciudad, pero también deben adaptarse a las actuales tecnologías y a los usos existentes. Para obtener más información urbanística específica sobre Barcelona, puede consultarse el **Portal de Información Urbanística BCN.**

Requisitos de idioma

Las propuestas deberán presentarse en catalán, castellano o inglés.